

# PROVINCE DE QUÉBEC

## MUNICIPALITÉ DE LAC-SAINTE-MARIE

AUX CONTRIBUABLES DE LA SUSDITE MUNICIPALITÉ

### AVIS PUBLIC

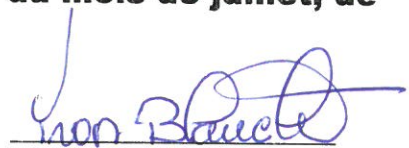
**EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ** par la soussigné,  
**secrétaire-trésorier/directeur général de la susdite**  
**MUNICIPALITÉ, Que:**

Le règlement #2007-05-001 intitulé:

(Règlement # 2007-05-001, intitulé "Règlement modifiant certaines dispositions du règlement de zonage No. 92-10-02 et l'objectif de ce règlement est d'assurer la sécurité des lieux et des bâtiments situés sur l'ensemble du territoire de la municipalité)

a été adopté lors de la séance ordinaire par les membres du conseil de la Municipalité de Lac-Sainte-Marie, en date du 06 juin 2007 est présentement en vigueur.

**Donné à Lac-Sainte-Marie, ce 04 ième jour du mois de juillet, de l'an deux mil sept.**



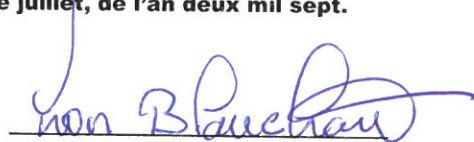
**Yvon Blanchard,**  
**Sec.-trés./directeur**  
**général**

---

#### **CERTIFICAT DE PUBLICATION**

Je soussigné, résident dans la Municipalité de Lac Blue Sea, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis de vente ci-annexé en affichant deux copies, aux endroits désignés par le conseil entre 13:00 et 16:30 heures de l'après-midi, le 4 ième jour du mois de juillet 2007.

**EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 4 ième jour de juillet, de l'an deux mil sept.**



**Yvon Blanchard**  
**Sec.-trés./directeur**  
**général**

**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
COMTÉ DE GATINEAU  
MUNICIPALITÉ DE LAC SAINTE-MARIE**

**RÈGLEMENT # 2007-05-001**

**RÈGLEMENT MODIFIANT CERTAINES DISPOSITIONS DU RÈGLEMENT  
DE ZONAGE NO. 92-10-02**

---

**OBJECTIF**

**Le but de ce règlement est d'assurer la sécurité des lieux et des bâtiments situés sur l'ensemble du territoire de la municipalité.**

---

**ATTENDU QUE** le règlement de zonage est entré en vigueur, le 30 mai 1993 conformément à la loi;

**ATTENDU QUE** le conseil municipal désire ajouter au chapitre V, du règlement de zonage concernant la sécurité des lieux et des bâtiments;

**ATTENDU QU'** avis de motion a été déposé, par le conseiller Monsieur Stanley Christensen, lors de la séance régulière, le 2 mai 2007;

**EN CONSÉQUENCE,** IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Monsieur Monsieur Damien Lafrenière,

**ET IL EST RÉSOLU** d'adopter le règlement modificateur # 2007-05-001 modifiant le Règlement de zonage #92-10-02

---

**OBJET:**

**Ajouter ce qui suit au chapitre -V- du Règlement de zonage #92-10-02 intitulé ``Dispositions communes à toutes les zones``**

**ARTICLE 1**

**5.2 DISPOSITIONS RELATIVES À LA SÉCURITÉ DES LIEUX**

**5.2.1 CONSTRUCTIONS DANGEREUSES**

**Aucune construction ne doit être dans un état pouvant compromettre la sécurité ou la vie des personnes.**

**Des mesures efficaces permettant de sécuriser une construction ou un terrain doivent être entreprises aussitôt qu'une dangerosité est constatée. Il est de la responsabilité du propriétaire d'entreprendre ces mesures.**

**Sans restreindre les deux (2) alinéas qui précèdent, une construction dangereuse doit être remise en état, réparée ou démolie dans les quatre-vingt-dix (90) jours suivant la constatation de sa dangerosité. La remise en état, la réparation ou la démolition doit permettre de sécuriser la construction de manière efficace et définitive.**

**5.2.2 CONSTRUCTION INOCCUPÉE, INACHEVÉE OU  
ABANDONNÉE**

**Toute construction inoccupée, inachevée ou abandonnée doit être efficacement close ou barricadée dans les trente (30) jours suivant la cessation de l'occupation, de la fin des travaux ou de l'abandon.**

**ARTICLE -2-            Approbation et sanction**

**Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.**

  
\_\_\_\_\_  
**Stanley Christensen,  
Substitut du Maire**

  
\_\_\_\_\_  
**Yvon Blanchard,  
Sec.-trés./d.g.**